



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«АБСОЛЮТ СТРОЙ СЕРВИС»

ИНН 7801550376

199004, Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., дом 32, литера А, помещение 3Н

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78 - 0614в – 2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

жилой 5-ти этажный дом со встроенными помещениями 2 этап,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 20, литера А – корпус 3;

Санкт-Петербург, город Петергоф, Парковая улица, дом 18, корпус 2 – БКТП

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Петродворцовый район, город Петергоф,
Ропшинское шоссе, участок 12 (северо-западнее дома 8, литера А по Ропшинскому шоссе))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	74 506,2	73 825,0
<i>в том числе подземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>10 308,3</i>	<i>10 857,0</i>
Общая площадь	кв. м	14 114,5	13 940,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	466,2	507,6
<i>в том числе по использованию:</i>			
<i>7-И назначение по проекту не определено</i>	<i>кв. м</i>	<i>466,2</i>	<i>507,6</i>

Технологические помещения	кв. м	189,3	178,8
<i>в том числе по использованию:</i>			
1-Н (ч.п. 1) водомерный узел	кв. м	15,4	14,6
1-Н (ч.п. 2) насосная	кв. м	7,8	6,4
2-Н ИТП	кв. м	50,0	44,5
3-Н кабельное помещение	кв. м	17,9	16,5
4-Н электрощитовая	кв. м	20,9	17,5
5-Н диспетчерская	кв. м	13,4	13,3
6-Н, 8-Н, 9-Н, 10-Н, 11-Н зона прохода коммуникаций крышной котельной	кв. м	24,1	25,5
12-Н котельная	кв. м	39,8	40,5
Кроме того:	кв. м	5 700,8	5 931,5
1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК, 6ЛК, 7ЛК, 8ЛК, 9ЛК, 10ЛК, 11ЛК лестничная клетка	кв. м	2550,6	2678,0
Инч-б/нч необорудованный подвал	кв. м	3150,2	3253,5
II. Нежилые объекты			
Объекты производственного назначения			
БКТП			
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Протяженность		-	-
Строительный объем - всего	куб. м	109,61	94,0
<i>в том числе подземной части</i>	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	23,9	24,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Технологические помещения	кв. м	-	-
Кроме того:	кв. м	-	-
Количество этажей	штук	1	1
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		мягкая рулонная	мягкая рулонная
Количество зданий	штук	2	2
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (<i>за исключением балконов, лоджий, веранд и террас</i>)	кв. м	13 459,0	13 254,3
Количество этажей	штук	5, подвал	5, подвал, кроме того, мезонин
Количество секций	штук	11	11
Количество квартир	штук/кв.м	305 / 13 459,0	305 / 13 254,3
<i>в том числе:</i>			
1-комнатные	штук/кв.м	184 / 6556,78	189 / 6347,9
2-комнатные	штук/кв.м	93 / 4661,86	88 / 4608,1
3-комнатные	штук/кв.м	28 / 2240,36	28 / 2298,3
<i>Кроме того, площадь балконов, лоджий и террас с понижающими коэффициентами</i>	кв. м	539,0	413,7
Общая площадь жилых помещений (<i>с учетом балконов, лоджий, веранд и террас</i>)	кв. м	13 998,0	13 668,0

Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкая рулонная	мягкая рулонная
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта - всего	тыс. руб.	-	-
<i>в том числе</i> строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник Службы государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга




Л.В. Кулаков

« 22 » августа 2014 г.